

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA

ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2026/20579	30960/2026	Proposta à Câmara Municipal
Assunto do Processo		
Proposta à Câmara Municipal - INDEFERIMENTO - Manuel Joaquim Moreira Oliveira - Pedido de isenção de taxas municipais relativas a Emissão do recibo que titula a operação urbanística - Fora Centro Histórico.		
Unidade Administrativa		
DFGE - DCR [ISENÇÕES]		
Propósito		
Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal		
Órgão/Cargo que resolve		
Câmara Municipal de Braga		

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação do pedido de isenção de taxas e outras receitas municipais da Manuel Joaquim Moreira Oliveira, propondo-se o seu **indeferimento**, tendo em conta que não reúne condições para ser concedida a isenção de taxas, uma vez que os incentivos previstos no Artigo B-3/4.º aplicam-se à realização de operações urbanísticas que promovam a reabilitação do edificado do Centro Histórico, da Zona dos Galos e das Zonas de proteção a bens culturais classificados ou em vias de classificação.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE



Data: 15/06/2026

Assunto: Assunto: Isenções relativas a operações urbanísticas no Centro Histórico e outras (Artigos H-1/16º e H-1/17.º)

1 - Dados do pedido:

Requerente:	Manuel Joaquim Moreira de Oliveira
NIF:	224629891
N.º registo:	30930/2026 [Pedido de isenção de taxas]
Referência 1	299/2024
Referência 1.1	Fatura n.º 26.017/4061 de 01/04/2026
Tipo de facto:	Emissão do recibo que titula a operação urbanística – Fora Centro Histórico

2 - Apuramento dos cálculos das taxas:

Taxas				
Descrição	Quant.	Meses	Valor unitário	Total
Facto: Licença para a realização de obras de edificação ou alterações - emissão de alvará ou aditamento ao alvará de licença	1		115,70	115,70 €
Facto: Licença para a realização de obras de edificação ou alterações - prazo de execução da obra, por cada mês ou fração	1	24	17,55	421,20 €
Facto - Áreas totais	204,81		1,35	276,49 €
Facto - Licença para a realização de obras de demolição - Emissão de alvará de licença, fora do centro histórico	1		115,70	115,70 €
Facto - Licença para a realização de obras de demolição - prazo de execução dos trabalhos, por cada mês ou fração	1		17,55	17,55 €
Facto - Licença para a realização de obras de demolição - acresce ao valor referido no número anterior, para demolição, por piso demolido	1		11,75	11,75 €
Total				958,39 €

3 - Informação da Divisão de Controlo da Receita:

a) O requerente solicita isenção do pagamento de taxas de emissão do recibo que titula a operação urbanística relativo à obra de demolição e construção de uma moradia, sita na Rua Doutor Francisco Noronha, n.º 39, Braga (São Vicente) - Braga, **ao abrigo do artigo B-3/4.º do Código Regulamentar do Município de Braga.**

b) Tendo em conta que o prédio não se encontra situado no Centro Histórico, o pedido **não reúne condições** para ser concedida a isenção de taxas, uma vez que os incentivos previstos no Artigo B-3/4.º aplicam-se à realização de operações urbanísticas que promovam a reabilitação do edificado do Centro Histórico, da Zona dos Galos e das Zonas de proteção a bens culturais classificados ou em vias de classificação;

Face ao exposto, propõe-se o **indeferimento** do pedido de isenção de taxas no valor de **958,39€.**

O pedido encontra-se instruído conforme definido no CRMB e de acordo com os procedimentos internos em vigor para efeitos de isenções de taxas, pelo que poderá o requerido ser presente à Reunião do Executivo Municipal, nos termos do n.º 1 do Artigo **H-1/18.º** do CRMB, para a competente decisão.

À Consideração superior,

